

Социальная инфраструктура

Проект Новая Верх-Тула создает полноценные условия для жизни за городом

■ Территория в непосредственной близости оснащена полноценной социальной инфраструктурой: детские и спортивные площадки, школы, детские сады, больница, почта, банк, офисы, торговые ряды и магазины

■ Свежий воздух, близость к природе, развитая инфраструктура, транспортная доступность и близость к работе являются ключевыми сценариями выбора пригородного жилья на территории Новой Верх-Тулы

Сводный план сетей

Текущее развитие инженерных сетей позволяет обеспечить застройщику все необходимые и достаточные энергоресурсы с минимальными затратами на проектирование и строительство коммуникаций

— Электроснабжение

Собственная сеть ЛЭП-10/0,4 кВ от ПС "Верх-Тула" с перспективой переключения на ПС "Залив" (80 МВА) в 2022-2023 гг. Возможность подведения ЛЭП-10/0,4 кВ к границе участка и обеспечения требуемой мощности. По территории проходят действующие оптоволоконные сети 3-х крупнейших операторов связи.

Водоотведение

Проект централизованной системы водоотведения с. Верх-Тула (точка присоединения на ул. Петухова, г. Новосибирск). Получено положительное заключение государственной вневедомственной экспертизы.

Срок ввода в эксплуатацию - 2023-2024 гг.

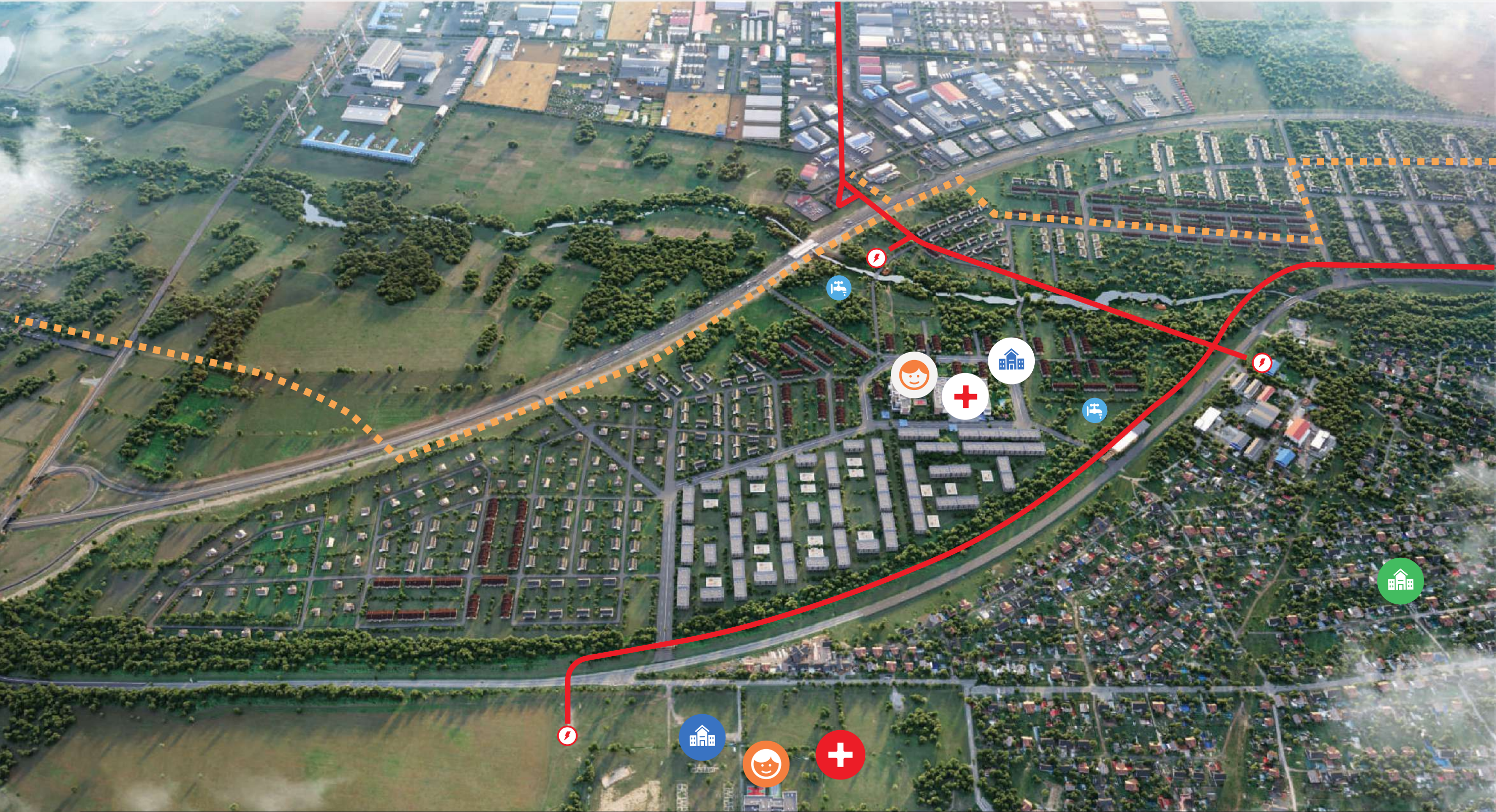
■ ■ ■ ■ Газоснабжение

Собственная газораспределительная сеть высокого давления протяженностью более 8 км. Возможность подведения газопровода высокого давления к границе участка и обеспечения требуемого часового расхода газа.

Водоснабжение

Проектируется централизованная система водоснабжения с. Верх-Тула (точка присоединения на ул. Петухова, г. Новосибирск).

Срок ввода в эксплуатацию - 2023-2024 гг.



На территории комплексной жилой застройки к 2030г. запланировано строительство: детского сада на 186 мест, школы на 600 мест, амбулатории на 96 посещений в смену



Новая школа на 1100 мест



Детский сад «Золотой ключик» - 2 филиала
Детский сад «Солнышко»



Действующая школа на 600 мест в с. Верх-Тула



Новая врачебная амбулатория с дневным стационаром мощностью 250 посещений в смену и станция скорой медицинской помощи